

**ΜΑΝΩΛΗΣ ΠΑΛΛΑΣ Α.Ε.**  
**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΘΕΣΗΣ**  
**31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019**  
**ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2019)**  
**ΓΕΜΗ 071936220000**

	<u>Σημειώσεις</u>	<u>2019</u>	<u>2018</u>
<b>Μη κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Ενσώματα πάγια</b>			
Ακίνητα		5.106.769,61	5.448.061,52
Λοιπός εξοπλισμός		684.429,04	633.267,74
Επενδύσεις σε ακίνητα		1.092.522,44	1.140.887,99
<b>Σύνολο</b>		<b>6.883.721,09</b>	<b>7.222.217,25</b>
<b>Άυλα πάγια στοιχεία</b>			
Λοιπά άυλα		<b>0,00</b>	<b>0,00</b>
<b>Προκαταβολές - μη κυκλοφορούντα στοιχεία υπό κατασκευή</b>		<b>1.227.573,71</b>	<b>1.345.111,57</b>
<b>Χρηματοοικονομικά περιουσιακά στοιχεία</b>			
Συμμετοχές σε θυγατρικές, συγγενείς και κοινοπραξίες		<b>88.044,96</b>	<b>88.044,96</b>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>		<b>8.199.339,76</b>	<b>8.655.373,78</b>
<b>Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία</b>			
<b>Αποθέματα</b>			
Εμπορεύματα		<b>5.186,90</b>	<b>32.288,60</b>
<b>Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές</b>			
Εμπορικές απαιτήσεις		31.974,83	118.732,74
Λοιπές απαιτήσεις		63.973,13	49.515,51
Προπληρωμένα έξοδα		0,00	32.473,58
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα		18.886,44	6.057,23
<b>Σύνολο</b>		<b>114.834,40</b>	<b>206.779,06</b>
<b>Σύνολο κυκλοφορούντων</b>		<b>120.021,30</b>	<b>239.067,66</b>
<b>Σύνολο ενεργητικού</b>		<b>8.319.361,06</b>	<b>8.894.441,44</b>
<b>Καθαρή θέση</b>			
<b>Καταβλημένα κεφάλαια</b>			
Κεφάλαιο		1.276.515,00	1.276.515,00
<b>Σύνολο</b>		<b>1.276.515,00</b>	<b>1.276.515,00</b>
<b>Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο</b>			
Αποθεματικά νόμων ή καταστατικού		8.017,68	8.017,68
Αφορολόγητα αποθεματικά		1.097.935,65	1.097.935,65
Αποτελέσματα εις νέο		-1.094.602,00	-1.091.044,24
<b>Σύνολο</b>		<b>11.351,33</b>	<b>14.909,09</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>		<b>1.287.866,33</b>	<b>1.291.424,09</b>
<b>Υποχρεώσεις</b>			
<b>Μακροπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Δάνεια		<b>4.398.458,79</b>	<b>5.091.260,77</b>
<b>Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις</b>			
Τραπεζικά δάνεια		327.047,58	328.477,15
Βραχυπρόθεσμο μέρος μακροπροθέσμων δανείων		674.846,82	674.846,82
Εμπορικές υποχρεώσεις		619.615,60	1.050.824,33
Φόρος εισοδήματος		0,00	0,00
Λοιποί φόροι και τέλη		195.683,88	257.719,29
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης		102.075,04	113.358,67
Λοιπές υποχρεώσεις		713.767,02	86.530,32
<b>Σύνολο</b>		<b>2.633.035,94</b>	<b>2.511.756,58</b>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>		<b>7.031.494,73</b>	<b>7.603.017,35</b>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>		<b>8.319.361,06</b>	<b>8.894.441,44</b>

Ρόδος, 30 Μαΐου 2020  
Ο Πρόεδρος του Δ. Σ.

Μέλος του Δ.Σ.

Παλλάς Στέφανος  
ΑΔΤ ΑΜ448162

Καραμάνου Σταματία  
ΑΔΤ ΑΕ956703

Ο Προιστάμενος Λογιστηρίου

Λάζαρος Κασέκας  
ΑΔΤ ΑΙ927314